



JUDr. Ladislav Navrátil, soudní exekutor, Exekutorský úřad Pardubice

Sladkovského 592, 530 02 Pardubice

mob. 606050465

podatelna@exekuce-pardubice.cz, www.exekuce-pardubice.cz

č.j. 052 EX 528/12-146

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Ústí nad Orlicí ze dne 31.10.2012 č.j. 0 EXE 5865/2012-46. na návrh oprávněného Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62 Praha 4 IČ: 45244782

rozhodl

takto:

I.

I. Elektronické dražební jednání nařízené na den 03.09.2015 od 11:00 hod. na základě Dražební vyhlášky č.j. 052 EX 528/2012-106, ze dne 13.04.2015, a Usnesení o odročení dražebního jednání č.j. 052 EX 528/2012-137, ze dne 24.06.2015, se odročuje na 08.10.2015 od 12:00 hod.

II. Předmětem dražby jsou následující nemovitosti:

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí	Obec: 580031 Česká Třebová			
Kat.území: 621820 Parník	List vlastnictví: 2284			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
B Nemovitosti				
Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
1105	4141	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1106	195	ostatní plocha	jiná plocha	
1107	395	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1108	227	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1109	8278	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1110	768	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

III. Dražební jednání se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: 08.10.2015 od 12:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby: Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) **nejméně však do 08.10.2015 do 13:00 hod.** (nejčasnější možný okamžik skončení dražby).

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno

podání má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté učiněna další podání, postup podle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

IV. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do **08.10.2015**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.). V přihlášce pohledávky je nutné také uvést skutečnosti, zda je přihlašovaná pohledávka vymáhána v rámci jiného exekučního řízení, pokud ano, pak u kterého soudního exekutora, pod jakou značkou a kdy bylo předmětné exekuční řízení zahájeno (kdy byl podán exekutorovi exekuční návrh).

V. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení do **08.10.2015**, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

VI. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději do **02.10.2015**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VII. **Ostatní ustanovení Dražební vyhlášky č.j. 052 EX 528/2012-106, ze dne 13.04.2015, zůstávají nadále v platnosti.**

Odůvodnění:

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil byl pověřen k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Ústí nad Orlicí ze dne 31.10.2012 č.j. 0 EXE 5865/2012-46. Na den 03.09.2015 od 11:00 hod. nařídil exekutor elektronické dražební jednání výše uvedených nemovitých věcí. S ohledem na podaný insolvenční návrh spojený s návrhem na prohlášení konkursu dne 22.05.2015 věřitelem povinného ke Krajskému soudu v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích, sp. zn. KSPA 44 INS 13433 / 2015, odročil soudní exekutor elektronické dražební jednání předmětných nemovitých věcí na nový termín 08.10.2015 od 12:00 hod., jak je shora uvedeno.

Ostatní ujednání dražební vyhlášky č.j. 052 EX 528/2012-106, ze dne 13.04.2015, zůstávají v platnosti. Výše jistoty činí 60.000,- Kč (slovy šedesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika, nejpozději do dne konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 3237698359/0800, variabilní symbol 5282012. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet

soudního exekutora také došla. Věřitelé přihlášení v souladu s ust. § 336f o.s.ř. jsou povinni vyčíslit přihlášené pohledávky ke dni dražby. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

V Pardubicích dne 31.08.2015

Mgr. Petr Pelikán, v.r.
Exekutorský kandidát
Pověřený soudním exekutorem
JUDr. Ladislavem Navrátillem

otisk úředního razítka

za správnost vyhotovení:
Ing. Petra Kubičková
pověřený soudním exekutorem

Tento dokument vznikl pouze v elektronické podobě a do listinné podoby byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb. Dle ust. § 17b odst. 3 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. Dle ust. § 16a odst. 1 kancelářského řádu se písemnost vyhotovená v elektronické podobě opatří uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou.

ÚŘEDNÍ DESKA	
Vyvěšeno dne:	02.09.2015
Sejmuto dne:	
Bude sejmuto dne:	09.10.2015

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ČESKÁ TŘEBOVÁ
Kancelář tajemníka
Oddělení vnitřní správy

-7-